



FACILITY MANAGER - SERVICE MANAGER

(rif. TNM22.2.0)

Azienda specializzata nell'erogazione di servizi Facility Management per aziende, ricerca candidato per la gestione in autonomia delle commesse affidate, a riporto diretto della Direzione.

La responsabilità comprende i rapporti completi con la Committenza sia per gli aspetti tecnici sia per quelli amministrativi, coordinandosi con le rispettive funzioni aziendali interne per assicurare il raggiungimento degli obiettivi tecnico-economici, nel rispetto degli standard di qualità attesi.

La risorsa si occuperà in autonomia di:

- Programmazione e gestione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti tecnologici (elettrici, idrotermosanitari, HVAC) e all'occorrenza al governo dei servizi soft (pulizie, disinfestazioni, ecc)
- Monitoraggio costi e SLA
- Supporto all'Area Commerciale per la redazione di offerte per le gare di appalto dei servizi
- Gestione documentale attività manutentive, secondo le normative vigenti
- Gestione e redazione dei preventivi per manutenzione correttive, migliorative e straordinarie
- Mantenere i migliori rapporti con i clienti o suoi rappresentanti, valutando e rispondendo a eventuali esigenze/ricieste nei tempi e nei modi migliori
- Effettuare sopralluoghi e coordinare team di manutentori interni ed esterni
- Redigere la reportistica tecnica ed economica, le richieste di acquisto, i consuntivi sui servizi resi a fronte del contratto
- Supervisione e controllo del lavoro del personale tecnico che opera in campo

Requisiti minimi obbligatori:

- Diploma/Laurea in campo tecnico (ingegneria Elettronica o Termotecnica,)
- Esperienza di almeno 5 anni in ruoli analoghi
- Età: 30 - 45 anni
- Competenze tecniche nel campo elettrico, termotecnico, antincendio ed edile di base
- Ottime capacità organizzative e di leadership
- Buone capacità di utilizzo di software (pacchetto office) e degli strumenti informatici
- Competenze organizzative, metodico e puntuale
- Autonomia e spiccato senso del "problem solving"
- Serietà ed affidabilità
- Patente B in corso di validità
- Automunito
- Preferibile domicilio nelle zone limitrofe all'azienda

Requisiti preferenziali:

- esperienza in aziende di servizi di Facility Management Hard (gestione e manutenzione edifici/impianti)

Condizioni proposte:

- Tipo di assunzione: a tempo indeterminato
- Retribuzione e inquadramento: commisurata all'esperienza e definita con la Direzione Aziendale
- Disponibilità lavorativa: full time
- Inserimento previsto: Immediato

Le persone interessate possono inviare il proprio CV ed autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi della normativa vigente.

Il presente annuncio è rivolto ad entrambi i sessi, ai sensi delle leggi 903/77 e 125/91.